

ĐẠI HỌC HUẾ  
TRUNG TÂM GIÁO DỤC  
QUỐC PHÒNG VÀ AN NINH  
Số: 143/GDQPAN-HC,TC,KT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 9 năm 2021

## THÔNG BÁO

V/v Đầu thầu cung cấp dịch vụ căn tin  
tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế

Thực hiện phương án tổ chức đấu thầu cung cấp dịch căn tin tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế. Nay Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế xin thông báo như sau:

- Đối tượng tham dự thầu: các cá nhân, tổ chức, đơn vị đủ điều kiện có nhu cầu tham gia dự thầu.
- Thời gian đăng ký dự thầu: Từ ngày thông báo đến trước 09 giờ 30 ngày 04/10/2021.
- Thời gian mở thầu: 10h 30 ngày 04/10/2021
- Địa điểm mở thầu: Phòng Giao ban, tầng 02 Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.

### Mọi chi tiết xin liên hệ:

Phòng Hậu cần, Tài chính, Kỹ thuật, Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, tầng 2, nhà Hiệu bộ, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế (đ/c Hồ Thanh Thiên, điện thoại 0989.163.246) để được hướng dẫn khảo sát thực tế mặt bằng trước khi nộp hồ sơ dự thầu. Y

### Nơi nhận :

- Đài truyền hình TRT;
- Phòng HC,TC,KT và HC,TC;
- Các đ.vị cá nhân có nhu cầu tham gia;
- Lưu: VT,HTT.



Trần Văn Bân

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 9 năm 2021

## CHỈ DẪN ĐỐI VỚI NHÀ THẦU

### I. Nội dung yêu cầu cung cấp dịch vụ:

1. Khai thác dịch vụ căn tin nhằm phục vụ nhu cầu của sinh viên tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế (GDQP&AN), phục vụ hằng ngày từ 06h00 đến 21h00.

#### 2. Loại hình dịch vụ:

- Về ăn: Điểm tâm, bánh, kẹo, hoa quả.

- Về uống: Nước giải khát các loại. **Không cung cấp và phục vụ các loại bia, rượu và các loại thức uống có cồn cho sinh viên.**

- Về tạp hóa: Các loại văn phòng phẩm, đồ dùng sinh hoạt.

#### 3. Về Cơ sở vật chất:

- Được sử dụng diện tích 120m<sup>2</sup> tại vị trí đang cho thuê căn tin trên hiện trạng có một nhà cấp 4 tường xi măng và một nhà khung thép lợp tôn do cá nhân trúng thầu hiện đang kinh doanh tự bỏ kinh phí xây dựng tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Kinh phí đầu tư, tu bổ thêm để hoàn thiện cơ sở phục vụ do bên nhận thầu khai thác dịch vụ đảm nhận sau khi có sự đồng ý của Trung tâm GDQP&AN.

#### 4. Yêu cầu đối với đơn vị cung cấp dịch vụ:

- Có tư cách pháp nhân và kinh nghiệm trong tổ chức dịch vụ căn tin.

- Chủ cơ sở và nhân viên phục vụ phải có giấy xác nhận đủ sức khỏe do cơ quan y tế có thẩm quyền cung cấp.

- Các giấy tờ trên đơn vị trúng thầu cung cấp cho Trung tâm GDQP&AN chậm nhất sau 30 ngày kể từ ngày hợp đồng được ký kết.

#### 5. Yêu cầu đối với dịch vụ ăn uống:

##### 5.1. Đối với nhân viên phục vụ:

- Phải có kiến thức về vệ sinh an toàn thực phẩm và nắm vững trách nhiệm về công việc của mình.

- Nhân viên phải tự giữ vệ sinh sạch sẽ khi chế biến, phục vụ, bán thức ăn chín.

- Khi chia thức ăn, nhân viên phải dùng dụng cụ để chia thức ăn, không được dùng tay để bốc, chia thức ăn chín.

- Nhân viên chế biến không được ăn uống, nhai kẹo cao su, hút thuốc lá trong bếp.

- Cung cách thái độ phục vụ của nhân viên phải hòa nhã, văn minh lịch sự.



### *5.2. Đối với dụng cụ ăn uống:*

- Đồ dùng dành cho khách ăn uống phải được rửa sạch, lau khô, đảm bảo vệ sinh.

- Dụng cụ đựng thực phẩm phải luôn sạch sẽ, không được đặt dưới đất, chõ bẩn hay chõ ẩm thấp.

- Các dụng cụ dùng để chế biến thực phẩm khi dùng xong phải được cọ rửa sạch sẽ và để nơi khô ráo. Mặt bàn chế biến thực phẩm phải được làm từ các vật liệu không thấm nước và dễ lau sạch.

- Có các loại dao, thớt riêng cho thực phẩm sống và thực phẩm nấu chín.

- Chỉ dùng các chất tẩy, rửa được phép dùng trong sinh hoạt và chế biến thực phẩm, không dùng chất tẩy rửa công nghiệp.

### *5.3. Đối với vệ sinh trong chế biến và bảo quản thực phẩm:*

- Về nguồn nước cấp: Sử dụng chung nguồn nước sinh hoạt của Trung tâm GDQP&AN.

- Nghiêm cấm sử dụng các loại phụ gia thực phẩm nằm ngoài danh mục các loại phụ gia thực phẩm do Bộ Y tế quy định.

- Không dùng thực phẩm bị ôi thiui, dập nát, quá hạn sử dụng, thực phẩm không có nguồn gốc xuất xứ hoặc từ động vật bị dịch bệnh để chế biến thức ăn.

### *5.4. Lưu trữ mẫu thức ăn:*

Thức ăn sau khi chế biến phải được lấy mẫu và bảo quản cẩn thận theo quy định của Nhà nước về vệ sinh an toàn thực phẩm trước khi mang ra phục vụ cho người ăn.

### *5.5. Trách nhiệm bảo đảm vệ sinh an toàn thực phẩm, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự:*

Hợp đồng trách nhiệm về việc đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm được thực hiện giữa các bên sau đây:

- Giữa người cung cấp nguyên liệu với bên nhận thầu khai thác dịch vụ.

- Vệ sinh môi trường:

\* Bàn ăn, bàn chế biến thực phẩm, kho chứa hoặc nơi bảo quản thực phẩm phải bảo đảm các yêu cầu vệ sinh môi trường trong và ngoài nhà ăn.

\* Tủ chứa thức ăn có nắp đậy kín, không để thức ăn vương vãi ra ngoài, không để nước thức ăn rò rỉ.

- Giữ gìn an ninh trật tự:

Trong quá trình khai thác dịch vụ, nhà thầu phải đảm bảo an ninh trật tự, tự trang bị thiết bị phòng chống cháy nổ theo yêu cầu của Công an PCCC, tự bảo quản tài sản của nhà thầu cũng như tài sản của Trung tâm trong phạm vi khai thác dịch vụ. Không cơi nới, treo khẩu hiệu, quảng cáo khi chưa được sự đồng ý của Trung tâm.

### 5.6. Yêu cầu xử lý khi có ngộ độc thực phẩm:

Khi có ngộ độc thực phẩm phải báo cáo ngay cho cơ quan Y tế gần nhất và gửi mẫu thực phẩm lưu và thức ăn thừa đến cơ quan Y tế dự phòng của Tỉnh hoặc Thành phố để xét nghiệm, tìm nguyên nhân. Chủ cơ sở, thương nhân cung cấp loại thực phẩm gây ngộ độc sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về hành vi sai phạm và phải trả toàn bộ chi phí khám chữa bệnh cho bệnh nhân bị ngộ độc và chi phí tìm nguyên nhân gây ngộ độc của cơ quan điều tra.

### 6. Yêu cầu đối với dịch vụ tạp hóa:

#### 6.1. Các loại hàng hóa:

Đa dạng hàng hóa phục vụ sinh viên, hàng hóa khi bán phải đảm bảo chất lượng theo quy định của pháp luật hiện hành, niêm yết công khai giá cả.

## II. Điều kiện tham dự thầu:

1. Đối tượng tham dự thầu: các cá nhân, tổ chức, đơn vị đủ điều kiện có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ

2. Tư cách pháp nhân và năng lực của nhà thầu:

- Các cá nhân và đơn vị đủ điều kiện về tư cách pháp nhân như có giấy phép hành nghề (*đối với tổ chức*), hộ khẩu, giấy chứng minh nhân dân.

- Có kinh nghiệm trong việc kinh doanh cẩn tin trường học (từ 05 năm trở lên).

3. Thời gian đăng ký dự thầu: Từ ngày ra thông báo đến trước 09 giờ 30 ngày 04/10/2021.

4. Gói dự thầu: Một gói thầu duy nhất: Cung cấp dịch vụ cẩn tin nhằm phục vụ nhu cầu của sinh viên tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Hồ sơ dự thầu bao gồm:

- Bản sao giấy CMND

- Bản sao Hộ khẩu.

- Bản sao giấy đăng ký kinh doanh (*nếu có*), các bản sao trên đều phải có bản chính để đối chiếu sau khi mở thầu.

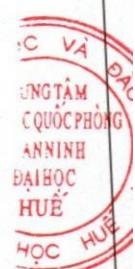
- Đơn dự thầu cung cấp dịch vụ cẩn tin (*Theo mẫu Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế phát hành*).

- Phương án đề xuất cung cấp dịch vụ

- Bản sao các hợp đồng đã và đang thực hiện kinh doanh dịch vụ cẩn tin.

- Bảo lãnh dự thầu ( phiếu thu, biên lai của Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế)

Hồ sơ để trong phong bì dán kín niêm phong và nộp tại Phòng Hậu cần, Tài chính, Kỹ thuật, Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học



Huế, tầng 2, nhà Hiệu bộ, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Thời gian nhận hồ sơ dự thầu: Từ ngày ra thông báo đến trước 09 giờ 30 ngày 04/10/2021.

7. Thời gian mở thầu: 10 giờ 30 ngày 04/10/2021.

8. Địa điểm mở thầu: Phòng Giao ban Trung tâm Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế.

9. Giá khởi điểm và thời gian khai thác:

\* **Giá khởi điểm:** 15.000.000đ/tháng(*mười lăm triệu đồng một tháng*)

+ Giá bô thầu không bao gồm chi phí sử dụng điện, nước, vệ sinh môi trường, thuế.

+ Đồng hồ đo (điện, nước) phương tiện, dụng cụ phục vụ do nhà thầu tự trang bị.

\* **Thời gian khai thác:**

- Trong vòng 05 năm kể từ ngày ký kết Hợp đồng, trong thời gian thực hiện Hợp đồng nếu có gì thay đổi ngoài dự kiến thì Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế và người đứng tên trong Hợp đồng sẽ bàn bạc giải quyết .

- Thời gian khai thác trong năm: 12 tháng/năm (chỉ tính giá 10 tháng/ năm).

10. Giá bán hồ sơ mời thầu:

- Giá bán hồ sơ mời thầu: 400.000đ/1 hồ sơ (nộp khi nhận hồ sơ mời thầu)

11. Bảo đảm dự thầu:

- Tiền đảm bảo dự thầu: 5.000.000đ (*năm triệu đồng*), nộp cùng hồ sơ dự thầu. Số tiền này sẽ được hoàn trả cho các nhà thầu không trúng thầu sau khi có nhà thầu trúng thầu và ký hợp đồng.

12. Bảo đảm thực hiện hợp đồng:

- Tiền đảm bảo thực hiện Hợp đồng: Nhà thầu trúng thầu nộp tiền đảm bảo thực hiện Hợp đồng có giá trị bằng **02 tháng giá trúng thầu** (nộp ngay sau khi nhận được thông báo trúng thầu và được hoàn trả khi hết hạn hợp đồng).

13. Giá dự thầu:

Nhà thầu đưa ra giá dự thầu là số tiền phải trả hàng tháng cho Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế được ghi trong đơn dự thầu (*theo mẫu đính kèm*). Đơn dự thầu được để trong phong bì niêm phong kín, cẩn thận.

14. Giá trúng thầu:

Giá trúng thầu là giá nhà thầu ghi trong đơn dự thầu có giá chào thầu không thấp hơn giá khởi điểm được Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế phê duyệt và cao nhất trong các gói thầu tham dự.

### III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu:

#### 1. Đánh giá hồ sơ dự thầu:

Hồ sơ dự thầu được đánh giá “hợp lệ” là các hồ sơ của các nhà thầu đáp ứng các điều kiện sau :

- Có đơn dự thầu hợp lệ (theo mẫu của Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế).

- Có phương án đề xuất cung cấp dịch vụ (theo hướng dẫn tại mục I của hồ sơ mở thầu).

- Đáp ứng đầy đủ các điều kiện và tài liệu tham dự thầu nêu ở mục II.

#### 2. Đánh giá về phương án đề xuất cung cấp dịch vụ:

- Nhà thầu phải có phương án đề xuất cụ thể về cung cung cấp dịch vụ cho gói thầu này theo các khoản nội dung yêu cầu cung cấp dịch vụ (Mục I- chỉ dẫn đối với nhà thầu)

- Phương án đề xuất được đánh giá là “đạt” là phương án đề xuất đáp ứng các yêu cầu của Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế đã nêu trong Hồ sơ mời thầu. Chỉ những phương án đề xuất được đánh giá là “đạt” mới tiếp tục được đánh giá về dự thầu.

#### 3. Đánh giá về dự thầu:

- *Trường hợp 1:* Nếu các nhà thầu có giá dự thầu cao hơn hoặc bằng giá khởi điểm của Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế thì Hội đồng sẽ chọn nhà thầu có giá cao nhất để xét duyệt trúng thầu.

- *Trường hợp 2:* Nếu mức giá cao nhất có nhiều nhà thầu cùng bằng nhau thì Hội đồng sẽ tổ chức đấu giá trực tiếp vào thời điểm công bố mở thầu dành cho các nhà thầu bỏ thầu mức giá đó.

- *Trường hợp 3:* Nếu tất cả các nhà thầu có giá dự thầu thấp hơn giá khởi điểm thì Hội đồng sẽ tổ chức đấu thầu lại.

### IV. Điều kiện trúng thầu:

Nhà thầu trúng thầu là nhà thầu đáp ứng các điều kiện sau:

1. Có đơn dự thầu hợp lệ (theo mẫu của Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế).

2. Có phương án đề xuất cung cấp dịch vụ (theo hướng dẫn tại Mục I của HSMT).

3. Đáp ứng đầy đủ các điều kiện và tài liệu tham dự thầu nêu ở mục II.

4. Đáp ứng giá dự thầu nêu mục III.

### V. Ký kết Hợp đồng:

- Sau khi có thông báo trúng thầu, chậm nhất 05 ngày làm việc nhà thầu phải đến Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế để tiến hành thương thảo và ký kết Hợp đồng.

- Nhà thầu trúng thầu phải nộp đúng số tiền đã ghi trong đơn dự thầu (là số tiền nhà thầu phải trả cho Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế và nộp tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện hợp đồng trước khi ký kết hợp đồng).

- Trong trường hợp nhà thầu không tiến hành các thủ tục nói trên coi như nhà thầu tự bỏ cuộc. Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế có quyền chọn nhà thầu khác mà không phải trả khoản tiền đảm bảo dự thầu.

- Sau khi nhà thầu đã thực hiện đầy đủ các điều kiện :

+ Nộp tiền đấu thầu là số tiền nhà thầu phải trả cho Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế.

+ Nộp tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng.

Thì Trung tâm GDQP&AN – Đại học Huế sẽ tiến hành ký kết hợp đồng.

- Tất cả các điều khoản sẽ được thương thảo cụ thể giữ hai bên trước khi ký kết Hợp đồng. ✓





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

(MẪU)

**ĐƠN XIN DỰ THẦU**

Cung cấp dịch vụ căn tin tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế

**Kính gửi:** Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế

Căn cứ Hồ sơ mời thầu đấu thầu cung cấp dịch vụ căn tin tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế mà chúng tôi nhận được, chúng tôi xin tham dự đấu thầu như sau:

- Tên cá nhân, đơn vị, tổ chức dự thầu:  
.....
- Địa chỉ:.....
- Số đăng ký kinh doanh (nếu có):.....
- Số chứng minh nhân dân:.....ngày cấp.....nơi cấp.....
- Tham dự gói thầu Cung cấp dịch vụ căn tin tại Trung tâm Giáo dục quốc phòng và an ninh – Đại học Huế, số 161 Nguyễn Khoa Văn Phường Phú Bài, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế với giá bỏ thầu là:  
.....đồng/một năm.

(Bằng chữ:..... đồng/một năm.)

Chúng tôi xin cam kết thực hiện đầy đủ những yêu cầu của Trung tâm theo nội dung yêu cầu cung cấp dịch vụ (kèm theo phương án cung cấp dịch vụ của chúng tôi).

Thừa Thiên Huế, ngày tháng năm 2021

**Đại diện nhà thầu**

(Ký, ghi rõ họ tên, có đóng dấu nếu là  
tổ chức, cơ sở kinh doanh)